



COMCM S.A.
J 13 / 613 / 1991

B-dul AUREL VLAICU nr. 144 - CONSTANTA 8700, Tel. 0241 - 617.308; 622.016; 622.019; 622.540; 619.352,
Fax 0241 - 616.023, Cod SIRUES I30447739, C.U.I. Ro1868287; Cont RO03BACX000000300605805
UNICREDIT TIRIAC Suc. CONSTANTA;

NOTA

cu privire la constituirea de ipoteci asupra activelor societatii

La data de 03.06.2009 Banca UNICREDIT TIRIAC Constanta, prin care SC COMCM SA deruleaza aproape in totalitate fluxul de numerar rezultat in urma activitatii desfasurate, ne-a transmis adresa inregistrata cu nr.493664, prin care ne solicita prezentarea unei Hotarari a actionarilor societatii cu privire la :

1. contractarea unui credit in valoare de 1.000.000 EURO
2. constituirea ipotecii de rang VII asupra terenului adus in garantie, in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK Constanta
3. persoanele imputernicite sa semneze contractele de credit si de ipoteca pentru facilitatea de credit solicitata
4. ratificarea si aprobarea contractelor de credit incheiate de societate in cursul anului 2008, pentru sustinerea Programului de investitii aprobat de actionari .

Cerintele UNICREDIT TIRIAC BANK se bazeaza pe normele BNR in vigoare aplicabile tuturor bancilor comerciale.

In urma sedintei Consiliului de Administratie din data de 22.06.2009, s-a hotarat contractarea unei linii de credit pentru productie in valoare de 1.000.000 EURO, necesari sustinerii activitatii de productie desfasurata de societate in aceasta perioada. Ne referim in mod expres la posibilitatea continuarii lucrarilor de executie a celor doua blocuri de locuinte din cadrul programului initiat de Primaria Constanta pentru sprijinirea tinerilor care nu poseda o locuinta, a caror finantare este asigurata de catre SC COMCM SA, in aceasta perioada, cunoscandu-se faptul ca, in conformitate cu antecontractele de vanzare-cumparare incheiate, contravaloarea locuintelor se va incasa in anul 2010.

Avand in vedere cele de mai sus cat si alte necesitati ale societatii, Consiliul de Administratie a hotarat convocarea la data de 14.07.2009 a Adunarii Generale a Actionarilor pe a carei Ordine de zi, la punctul 2 s-a prevazut » aprobarea imputernicirii Consiliului de Administratie al SC COMCM SA, sa constituie ipoteci de diferite ranguri pentru sustinerea creditelor contractate de societate, in conformitate cu adresa bancii UNICREDIT TIRIAC si conform normelor BNR aplicabile bancilor comerciale ».

**CONSILIUL DE ADMINISTRATIE
AL SC COMCM SA CONSTANTA**

**PRESEDINTE
Dr.ec.FLORIEAN FIRU**