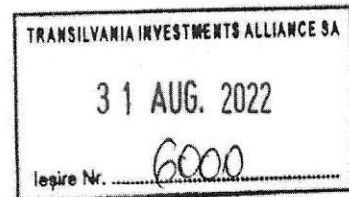


Transilvania Investments



Catre, COMCM S.A. Constanta

In atentia, Adunarii Generale a Actionarilor

Subscrisa, **TRANSILVANIA INVESTMENTS ALLIANCE S.A.**, cu sediul social in Mun. Brasov, str. Nicolae Iorga nr. 2, jud. Brasov, CUI RO3047687, înmatriculata la Oficiul Registrului Comertului de pe lângă Tribunalul Brasov sub nr. J08/3306/1992, reprezentata legal prin dl. Radu-Claudiu Rosca, Presedinte Executiv, în calitate de actionar al societatii **COMCM S.A. Constanta**, prin detinerea unui numar de **134.049.930 actiuni** cu valoarea nominala de 0,10 lei fiecare, reprezentând **56,7247%** din capitalul social total al societatii, în conformitate cu prevederile art. 105 alin. (3) lit. b) din Legea nr. 24/2017 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata, depunem anexat "**Proiect de hotarâre**" propus pentru dezbateri si aprobare la **punctul 3** înscris pe ordinea de zi a **Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor convocata pentru data de 17/18.09.2022**, publicata în Monitorul Oficial al României partea a IV-a nr. 3465/16.08.2022.

Anexam :

- proiect de hotarare pentru punctul 3 de pe ordinea de zi a sedintei AGEA
- extras de cont emis de BRD-Groupe Societe Generale SA privind detinerile Transilvania Investments cadrul emitentului COMCM S.A. Constanta la data de 29.08.2022
- Certificat constatator nr. 87581/03.08.2022.

Presedinte Executiv

Radu-Claudiu ROȘCA

Digitally signed by
RADU CLAUDIU ROSCA
RO

2022/08/31 10:11:40

Pag. 1/1

Transilvania Investments
Alliance S.A.

CUI/CIF: RO 3047687
R.C. J08/3306/1992

Capital social:
216 244 379,70 lei

Societate administrată în sistem dualist

Str. Nicolae Iorga 2,
Brasov 500057, România

Autorizată A.F.I.A.:
Autorizație ASF nr. 40/15.02.2018

Nr. Registru ASF:
PJRO71AFIAA/080005

Tel.: +40 268 415 529
Tel.: +40 268 416 171

Autorizată F.I.A.I.R.:
Autorizație ASF nr. 150/09.07.2021

Nr. Registru ASF:
PJR09FIAIR/080006

office@transilvaniainvestments.ro
www.transilvaniainvestments.ro

Cod LEI (Legal Entity Identifier):
254900E2IL36VM93H128

IBAN B.C.R. Brasov:
RO08 RNCB 0053 0085 8144 0001



Proiect de Hotarâre

Cu majoritatea prevazuta de lege si de Actul Constitutiv al societatii, **Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor societatii COMCM S.A. Constanta**, întrunita legal la data de, adopta urmatoarea hotarâre:

3. Se aproba/respinge vanzarea unui imobil compus din teren in suprafata de 110.000 mp, identificat cu nr. cadastral 255951 si cladirile construite pe acest teren, respectiv cladirile identificate cu numerele cadastrale de la 255951 – C1 pana la 255951 – C26, precum si orice alte constructii sau amenajari speciale extratabulare existente pe acest teren, neintabulate, situat la adresa din Mun. Constanta, bdul Aurel Vlaicu, nr. 144, Jud. Constanta, pentru pretul minim de 10.600.000 euro, pentru sustinerea programului de rascumparare actiuni prin oferta publica. Vanzarea se va face prin licitatie publica. Suma incasata din aceasta vânzare, in vederea sustinerii programului de rascumparare, se va realiza intr-un cont Escrow, eliberarea disponibilului din acest cont va fi posibila numai pentru plata actiunilor rascumparate. Imputernicirea consiliului de administratie sa faca toate demersurile necesare realizarii operatiunii de vanzare a imobilului conform hotararii AGEA.”

Presedinte de sedinta A.G.E.A.

Secretariat sedinta A.G.E.A.